

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti SOUFFLET AGRO a.s.:

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SOUFFLET AGRO a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30. červnu 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 30. června 2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 30. červnu 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 30. června 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Radek Pav, statutární auditor
evidenční č. 2042



Petra Příbylová
prokurista

30. září 2025
Praha, Česká republika

Výroční zpráva

Dle § 21 zákona o účetnictví

ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK OD 1.7.2024 DO 30.6.2025

SOUFFLET AGRO a.s.

Obsah:

1. Základní identifikační údaje
2. Údaje o vývoji činnosti
3. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách
4. Údaje o cenných papírech
5. Náklady na výzkum a vývoj
6. Ochrana životního prostředí a aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů
7. Informace o budoucím vývoji
8. Události po rozvahovém dni
9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
10. Auditorská zpráva

1. Základní identifikační údaje

Obchodní jméno: SOUFFLET AGRO a.s.

Sídlo: Průmyslová 2170/12, Prostějov

PSČ: 796 01

IČO: 471 15 459

DIČ: CZ471 15 459

Bankovní spojení: 1201111/0100 KB

Datum založení: 2. listopadu 1992

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání:

- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako toxické
- letecké práce

Předmět činnosti:

- Zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- Výroba a uvádění do oběhu uznaného rozmnožovacího materiálu: polní plodiny, zeleniny, kořenové a technické plodiny, včetně zajišťování udržovacího šlechtění

Rejstříkový soud oprávněný k vedení obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně

Číslo, pod kterým je společnost zapsána: oddíl B, vložka 4824

Místa, na kterých jsou k nahlédnutí veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě: sídlo společnosti

Údaje o základním kapitálu

Výše upsaného základního kapitálu:

Výše upsaného základního kapitálu činí 202 006 tis. Kč a je zcela splacen. Základní kapitál je rozložen na 202 006 ks akcií na majitele o jmenovité hodnotě po 1 tis. Kč.

Popis struktury podniku

Společnost ve smyslu § 74 Zákona o obchodních společnostech a družstvech je společností s většinovým společníkem a je osobou ovládanou. Ovládající osobou jsou tedy osoby jednající ve shodě:

Soufflet Agriculture SAS, Nogent, Francie	100 %
--	--------------

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost v účetním období nenabyla vlastní akcie ani podíly.

Souhrnný popis operací, kterými došlo v průběhu předcházejících let ke změnám v základním kapitálu nebo v počtu nebo druhu akcií, do kterých je rozložen:

Na základě usnesení Městského soudu v Praze ze dne 27.10.2004 byl do obchodního rejstříku zapsán základní kapitál společnosti ve výši 202 006 tis. Kč, tj. 202 006 ks akcií na majitele, vydaných v listinné podobě o jmenovité hodnotě 1 tis. Kč/ks. Tímto byla úspěšně završena několikaletá snaha o navýšení základního kapitálu o 21 151 tis. Kč formou nepeněžitého vkladu, jak vyplývalo z privatizačního projektu čj.151/190/96-370 vydaného Ministerstvem pro správu národního majetku dne 31.1.1996.

Majitelem 21 151 ks akcií ve jmenovité hodnotě 21 151 tis. Kč je k 30.6.2012 společnost Soufflet Agriculture SAS, která akcie odkoupila od Fondu národního majetku.

Na základě usnesení valné hromady ze dne 16.10.2006 došlo k přechodu všech účastnických cenných papírů na hlavního akcionáře (Soufflet Agriculture SAS).

V prosinci 2006 došlo ke změně sídla společnosti z Prahy 7 - Holešovice, Jankovcova 938/18, PSČ 170 37 na Prostějov, Vrahovická 2170/56, PSČ 796 26.

V důsledku fúze sloučením s účinností k 1.7.2006 přešlo na nástupnickou společnost Selekt, a.s., jmění zanikající společnosti SOUFFLET AGRO a.s., IČ 654 09 175 a jmění zanikající společnosti GA AGROCHEM a.s., IČ 256 35 841. Zápis v OR byl proveden k 31.5.2007.

Společnost Selekt, a.s. zároveň s účinností od 13.6.2007 změnila název společnosti na SOUFFLET AGRO a.s.

V květnu 2012 došlo ke změně sídla společnosti vlivem přečíslování na Průmyslová 2170/12, Prostějov, PSČ 796 01.

K 1. červenci 2023 došlo k odštěpení části společnosti a ve veřejném obchodním rejstříku byl zveřejněn detailní projekt rozdělení formou odštěpení sloučením. Na základě projektu rozdělení, došlo k odštěpení části společnosti SOUFFLET AGRO a.s. a přechodu části jejího jmění na existující nástupnickou společnost IS SEEDS CZ s.r.o. se sídlem Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov, IČO 19347821.

2. Údaje o vývoji činnosti

Vybrané ukazatele (v tis. Kč)

	30.6.2025	30.6.2024
Obrat celkem	4 484 728	5 388 441
Náklady celkem	4 861 465	5 313 947
Hrubá marže z prodeje zboží	521 500	569 540
Vlastní kapitál	373 298	400 119
Výše úvěrů	-	-
Pohledávky z obchodního styku (netto)	1 218 876	1 356 078
Závazky z obchodního styku	1 764 505	1 744 757
Hospodářský výsledek před zdaněním	61 932	93 541
Čistý hospodářský výsledek po zdanění	47 673	74 494

Komentář k vývoji činnosti

Obchod s komoditami začíná již na poli, na kterém zemědělci vypěstují svoji produkci, následně ji sklídí a prodávají do zpracovatelského řetězce pro potravinářské, krmné nebo technické účely. Naše hlavní zpracovatelské odvětví pod skupinou INVIVO se zaměřuje na výrobu sladu zejména ze sladovnického ječmene s následným prodejem do pivovarů.

Máme-li stručně vyhodnotit vegetační rok 2024, tak byl svým průběhem teplot a srážek za celé období celkem normální bez dramatických výkyvů nebo neočekávaných negativních jevů počasí. U hlavní sladovnické plodiny jarního ječmene byly vegetační podmínky takřka ideální. Porosty jarního ječmene byly zasety v dobrém agrotechnickém termínu (spíše proběhlo setí v mnoha regionech o něco dříve) a do konce vegetace panovaly velmi dobré klimatické podmínky. Nakonec se ukázalo, že ječmeny měly v průběhu vegetace dostatek vláhy a na vývoj porostu působily i příznivé mírné teploty. Dá se konstatovat, že teplejší a sušší průběh první poloviny vegetace nezpůsobil zásadní problémy s jeho pěstováním. V druhé polovině vegetace během května a června přibýlo srážek, což se v konečné fázi ukázalo jako rozhodující faktor pro výnos i kvalitu zrna. Začátkem sklizně srážky vymizely a průběh sklizně probíhal v teplých a suchých podmínkách. Ve většině regionů proběhla sklizeň velmi rychle a hlavně nepřerušovaně, což umožnilo sklizeň ukončit ve velmi krátkém čase. Teplé a suché počasí bez deště předurčilo velmi dobrou kvalitu i výnosy zrna.

Jarní ječmen se pěstoval na ploše 189 994 ha (pokles o -2 398 ha z 192 394 ha, tj. o - 1,2 %), s průměrným výnosem 5,42 t/ha (loni 4,94 t/ha, tj. navýšení o cca 10 %),

Celkem se v ČR vyprodukovalo 1,029 mil. tun (loňská produkce 0,95 mil. tun).

Podle celkového vyprodukovaného množství se jednalo o jednu z nejnižších produkcí ječmene jarního v celé historii.

Vlivem kombinace vyššího výnosu a velmi dobré kvality byla surovinová základna pro sladovny na velmi dobré úrovni. Zároveň docházelo k velmi sporadickým výpadkům na smlouvy. Naprostá většina pěstitelů ječmene měla kvalitní sladovnický ječmen, což jim umožnilo splnit smluvní množství v průběhu celé kampaně.

Jak bylo zmíněno výše, kvalita produkce byla výrazně ovlivněna průběhem vegetace a charakterem žní. V téměř všech regionech se jednalo o velmi hodnotnou surovinu pro sladování. Přesto v průběhu kampaně bylo nutné neustále monitorovat kvalitu uskladněného ječmene u dodavatelů i na skladech, což vedlo i k velkému požadavku na energie pro potřeby aktivního větrání, a i následného ošetření zásob proti skladištním škůdcům. V průběhu celé kampaně se pak objevovaly problémy s nízkou klíčivostí pouze sporadicky. Na druhou stranu zejména kvůli teplému podzimu se objevovaly velké problémy s výskytem skladištních škůdců, což navíc komplikoval i teplejší průběh zimy, protože nebylo možné uskladněný ječmen zchladit na úroveň 15 °C a méně.

V navazujícím zpracovatelském sladařském řetězci pak probíhala během celé kampaně výroba sladu. Kampaň byla zčásti zkomplikována v podzimních měsících kvůli slabé poptávce sladu od pivovarů, což mělo za následek i snížení její výroby. Ve zbytku roku pak již probíhala výroba a prodej sladů do pivovarů standardně.

Z celkového sladařského pohledu se dá konstatovat, že se jednalo o velmi dobrý sladařský ročník, kdy se v průběhu kampaně surovina chovala předvídatelně a stabilně.

Naše společnost mimo sladovnický ječmen obchoduje i ostatní komodity, kde se nám stabilně daří udržet podíl na trhu v obchodu zejména s potravinářskou pšenicí a s krmnými plodinami jako je krmná pšenice a krmný ječmen. Většina tohoto zboží byla obchodována do zahraničí s vývozem hlavně na Německo a na Rakousko, ale obchodní vztahy jsme udržovali i na domácím trhu.

Pátým rokem naše společnost rozvíjí a upevňuje i svoje obchodní aktivity s komoditami na Slovensku, kde se pro místní zemědělské podniky stáváme stabilním a seriózním obchodním partnerem.

Proces změny výrobních a produkčních postupů osiv ve skupině již prošel úvodní fází a uplynulý rok již probíhal podle nových pravidel.

Nově vzniklá společnost IS SEEDS s.r.o. se plně etablovala a hrála svou roli na poli výroby a produkce. IS SEEDS s.r.o. taktéž rozvinul přímou spolupráci se zahraničními pobočkami SOUFFLET AGRO. Důraz je kladem především na efektivitu a rychlost dodávek při udržení optimální ceny a optimalizace skladových zásob.

IS SEEDS s.r.o. tak přebíral výrobní a obchodní aktivity mezinárodního programu v rámci skupiny InVivo. Týká se to především programu SoilTEQ a Greening – projekt udržitelného zemědělství a ochrany půdních zdrojů.

Stávající spolupráce napříč společnostmi SOUFFLET AGRO v ostatních evropských zemích pokračuje, ale v jiném pozměněném režimu. Jedná se především o obchodní výměnu na úrovni drobných osiv a komponentů pro výrobu směsí. Posílena byla obchodní spolupráce s dalšími subjekty v rámci skupiny InVivo. I nadále je rozvíjena úzká obchodní spolupráce se společnostmi Semences de France a Maďarskou firmou Tradisco.

Spolupráce v oblasti zastupování a uplatnění nových zahraničních odrůd na českém trhu byla i nadále rozvíjena. V uplynulém hospodářském vstoupily na trh naše novinky od šlechtitelských společností KWS a Secobra. SOUFFLET AGRO, a.s. udržuje portfolio kvalitních odrůd pšenice. Velký pěstitelský potenciál přinášejí nové odrůdy KWS PEPLUM a KWS ULTIM. Stabilní pozici na trhu si drží již zastupované odrůdy KWS Donovan a KWS Keitum a FENOMEN.

Export certifikovaných osiv byl v uplynulém období velmi omezený. Důvodem je složitá ekonomická situace zemědělského sektoru po celé Evropě. Dalším důvodem byla bezproblémová sklizeň v létě 2024 v Evropě a dostatek kvalitních osiv ve všech oblastech EU u vlastních produkčních zdrojů.

Zahraniční spolupráce i nadále patří k významným aktivitám společnosti SOUFFLET AGRO, která je nedílnou součástí skupiny InVivo se světovým přesahem.

Již čtvrtým rokem dodáváme našim zákazníkům osiva řepky pouze pod značkou Soufflet seeds (SFS), tedy řepky, které exkluzivně zastupujeme. Tento radikální krok nás nutí změnit systém práce a celkové vedení řepkové kampaně. Klade daleko vyšší nároky na jednotlivé členy jak obchodního týmu, tak i technicko – poradenské služby. Plně přebíháme odpovědnost za odrůdový marketing a dokonalá znalost jednotlivých odrůd musí být samozřejmostí. Na druhé straně se nám otvírají nové možnosti na trhu a nebudeme již omezovali nedostatkem osiva, či logistickými problémy našich původních dodavatelů. V letošním roce lze očekávat pokles ploch ozimé řepky v ČR a bude pro nás tedy velkou výzvou udržet procentuální podíl našich odrůd na trhu. Nosnými materiály v našem portfolio jsou Drone a Addition (oba s TuYV rezistencí). Úspěšně se daří prodávat i naši klíčovou novinku Attica. Portfolio pak doplňují

hybridy Estelia, Kourus s plazmo-rezistencí, Arabesk CL a Blackjack. Jsme také plnohodnotnými členy SPZO, což vnímáme jako jednu z cest, jak vyvolat ještě vyšší poptávku po našich hybridech a zároveň přesvědčit odbornou veřejnost o kvalitě naší genetiky. Rostoucí společensko-ekonomické tlaky nutí farmáře stále více přemýšlet nad změnou technologie pěstování řepky ozimé. Část farmářů hledá cestu v tzv. regenerativním zemědělství. Nejen pro ně jsme připravili řadu osiv pod značkou „OSR Protect“. Jedná se o směs řepky a podpůrných plodin z čeledi *Fabaceae*. Každá z pomocných plodin plní se směsí přesně definovanou funkci. Trh s osivem liniových odrůd ozimého ječmene v ČR dlouhodobě stagnuje, jednak v reakci na klesající stavy hospodářských zvířat, ale také část pěstitelů stále raději preferuje velmi rané odrůdy pšenice jako předplodinu pro řepku ozimou. V sortimentu krmných odrůd se můžeme spolehnout na špičkové šlechtění firmy KWS Lochow a nově i firmy Secobra. Jedná se ječmeny s jedinečnou kombinací vysokého výnosu, velmi dobrého zdravotního stavu a stabilních výsledků jak v praxi, tak i v pokusech pro SDO. Sklizňový rok 2024 byl silně poznamenán výskytem viróz (BYDV a WDV), tento fakt velmi výrazně ovlivnil poptávku farmářů a ti vyhledávali odrůdy s rezistencí (tolerancí) k BYDV. I proto se naše loňská novinka Integral okamžitě vyprodala. V sortimentu ozimého sladovnického ječmene českému trhu jednoznačně dominují odrůdy KWS Ariane a SY Tepee, které úspěšně prošly sladovnickými a pivovarskými testy a jsou stabilně zařazeny do námi nakupované odrůdové skladby pro SLADOVNY SOUFFLET ČR a.s. Nově testujeme velmi nadějnou sladovnickou novinku z „dílny“ firmy Secobra, pod názvem Comtesse. Tato odrůda se postupně snaží zaujmout pěstitelů nejen ve Francii a Německu, ale i ve střední Evropě a na Balkáně.

Průběh vegetace velmi negativně poznamenal množství a kvalitu sklizené suroviny z množitelských ploch žita a bylo opravdovou výzvou vyrobit z této suroviny certifikované osivo. Opět se ukázalo, jak důležité bylo naše rozhodnutí investovat do kvalitní výrobní technologie. Náš celkový prodej osiv žita meziročně mírně poklesl. Tento pokles byl hlavně v segmentu senážních materiálů a souvisí s dobrou sklizní kukuřice na siláž a obecně dobrou sklizní víceletých píceň, takže farmáři neměli potřebu řešit nedostatek krmiva pro ŽV případně BPS. I nadále celou naši produkci žita tvoří námi exkluzivně zastupované odrůdy ze šlechtění firmy KWS Lochow. Naši „jedničkou“ v prodeji je KWS Tayo (využití na zrno), které patří k nejpěstovanějším materiálům i v sousedních státech. Zároveň je také nejvýnosnějším žitem s registrací v ČR. Aktuální portfolio tedy tvoří senážní KWS Propower, již zmiňované KWS Tayo a nově nastupující hybrid s registrací v ČR – KWS Rotor. Zejména pro naše extenzivně hospodařící zákazníky pak ještě množíme i trnaté žito Turbogreen.

I nadále roste obliba námi exkluzivně zastupovaných odrůd pšenice ozimé pod značkou „Selekt“. Ukazuje se, že dlouhodobá pečlivá práce při výběru nových odrůd, jejich registrace v ČR a kvalitní marketingová podpora je tou správnou cestou k zákazníkovi. Aktuálně se náš podíl na trhu blíží hranici deseti procent, a to je dvojnásobek toho co bylo před pěti lety. Naše první osinatka Fenomen (A kvalita) skončila v TOP 10 a co je ještě důležitější, je nejprodávanější osinatkou v ČR, a to je na trhu teprve sedmým rokem. V TOP 25 máme další tři odrůdy, i to vypovídá o kvalitě našeho portfolia. Opravdovou revolucí v krmném segmentu je odrůda KWS Keitum. Jedná se o neuvěřitelně výkonnou a plastickou odrůdu. Již po prvním roce pěstování se dostala do zájmu většiny výrobců krmných směsí, oplatků i sladařů. Jako novinku rozvíjíme KWS Emerick (E kvalita), ta je už nyní jedna z nejmnoženějších odrůd v sousedním Německu.

Prodej osiva jarního ječmene plně odpovídal požadavku sesterské společnosti SLADOVNY SOUFFLET ČR a.s., jak po stránce objemu, tak i odrůdového zastoupení. Také v letošním roce jsme pokračovali se zaváděním nových odrůd sladovnického ječmene do pěstitelské praxe. Segment „mezinárodních“ odrůd rozšířily hned dvě novinky Sting a LG Rhapsody, obě velmi výnosné a sladovnický velmi cenné. Naopak již nepočítáme s odrůdou Amidala. Jako zajímavý trend se nám zdá rychle rostoucí obliba mořidla firmy BASF Systiva, kterou se snažíme

maximálně podpořit, protože si dobře uvědomujeme, že jen zdravý porost může vyprodukovat zdravé zrna pro naše sladovny. Již druhým testujeme možnost zásevu jarních ječmenů už na podzim. Přináší to velmi zajímavé výsledky a doporučení, které pěstitelská praxe velmi oceňuje. Už nyní ale můžeme konstatovat, že zejména odrůda KWS Thalís je pro tyto technologie velmi vhodná.

Podobně jako u osiva řepky, tak i u osiva kukuřice už distribuujeme pouze vlastní prémiovou značku Soufflet seeds. Momentálně ji představuje celkem 12 hybridů s FAO od 220 do 380 a využitím jak na siláž, tak i zrna. Portfolio je vytvořeno z TOP materiálů a jsou v něm zastoupeny všechny nejlepší šlechtitelské programy od LG přes KWS až po Dekalb. Spolu s dodávkou osiva získává farmář i kvalitní a široký servis doplňkových služeb, včetně agronomického poradenství a rozborů.

Nově začínáme s prodejem osiva sóji, opět pod vlastní značkou Soufflet seeds. Uvedli jsme na trh dvě odrůdy, jednu ve velmi raném segmentu (Alicia 000) a jednu středně ranou (Artoga 00). Neustálé změny a nejasnosti ve společné zemědělské politice EU jsou hlavní příčinou nestability prodeje tzv. „greeningových směsí“ i směsí pro „neproduční plochy“. Tyto nepromyšlené kroky kompetentních institucí způsobily celoevropský nadbytek meziplodinových komponentů a výrazný pokles jejich cen. Bude trvat několik dalších let, než se tento sektor opět stabilizuje.

Celkově tedy máme za sebou úspěšný rok s minimální skladovou zásobou do další sezóny.

Hospodářský rok 2024/2025 byl z pohledu chemie velmi dobrý.

Přes pokles cen a snížení trhu se nám podařilo udržet obrát a co je nejdůležitější zlepšila se marže hlavně díky zvýšení prodeje našich GUARD produktů.

Taky se nám daří držet solidní stav zásob.

Certifikace norem ve společnosti Soufflet Agro a.s. je prováděna společností Bureau Veritas, Intertek a KEZ. V současné době je společnost držitelem několika certifikátů. Prvním z nich je certifikace GMP+ pro nákup, skladování a obchod s krmnými komoditami. V říjnu 2024 proběhl v naší společnosti dozorový audit, a to ve dnech 21 – 22. 10. 2024. Audit probíhal celkově dva dny, z toho první den na centrále v Prostějově a druhý den na síle ve Skalici nad Svitavou. Při auditu nebyly shledány žádné neshody, tudíž byl certifikát úspěšně obhájěn. Certifikát zůstává v platnosti do 2. listopadu roku 2026. Audit provedla společnost Intertek.

Dalším certifikačním schématem je certifikace ISCC pro udržitelné komodity. Tato certifikace probíhala v listopadu 2024 a to ve dnech 20 – 21. 11. 2024. První den probíhal audit přímo u dodavatelů udržitelné komodity a druhý den na centrále v Prostějově. Během auditu nebyla zjištěna žádná neshoda, požadavky certifikačního schématu byly splněny a na základě toho byl vystaven certifikát. Certifikát je platný do 11.01.2026.

Certifikace ISO 9001:2015 byla pro společnost SOUFFLET Agro v režimu multisite. Pro rok 2024/2025 byla k auditu vybrána jiná země, než je Česká republika a v září roku 2023 byla ukončena platnost certifikátu. K jeho obnově prozatím nejsou podnety, ale postupy zůstávají nadále zachovány.

Dne 17.07.2024 byla obhájena certifikace pro Dodavatele ekologického rozmnožovacího materiálu (BIO osiva). Během auditu nebyla zjištěna neshoda, ale byl zadán podnět pro doplnění certifikace společností IS Seeds.

Certifikát je platný do 09.11.2025. Tento certifikát je vystaven v nové podobě, která je jednotná pro celou EU a všechny certifikáty jsou volně dostupné na portálu TRACES. Došlo ke změně certifikační společnosti z důvodu neprodloužení akreditace na BIO certifikace ze strany Bureau Veritas. Novou certifikační společností je KEZ. V současné době stále pokračuje spolupráce s externí poradkyní paní Ing. Janou Machytkovou, která poskytuje

poradenství v oblasti kvality, a také provádí školení kvality na provozech společnosti. V minulém roce byly ve spolupráci s ní provedeny interní audity na všech provozech společnosti. Interní audity byly provedeny také na externích skladech tak, aby byly splněny požadavky certifikačního schématu GMP+ a ISCC.

Pro oblast BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (Požární ochranu) a OŽP (Ochrana životního prostředí) nadále probíhají kontroly ve spolupráci s externí společností CIVOP formou interních auditů. Během těchto interních auditů byly kontrolovány lhůtníky školení a revizí, případné neshody byly řešeny ve spolupráci s firmou CIVOP.

V hospodářském roce 2023/2024 byla odeslána žádost o zařazení skladu chemie ve Starém Městě do kategorie A dle zákona č.224/2015 Sb. o prevenci závažných havárií. Žádost o zařazení a vypracovaná bezpečnostní zpráva byla postoupena zástupcům Krajského úřadu Zlínského kraje, Hasičskému záchrannému sboru Zlínského kraje, Krajské hygienické stanici Zlínského kraje, České inspekci životního prostředí a také Oblastnímu inspektorátu práce. Dne 19.02.2025 jsme obdrželi Rozhodnutí o schválení zařazeného do skupiny A podle § 14 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií.

V souvislosti s kontrolou Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy proběhla kontrola, která požadovala aktualizaci Dokumentace zdolávání požáru (DZP). Nová dokumentace byla schválena 10.07.2025 HZS hlavního města Prahy.

Sklad chemie ve Starém Městě rozšířil skladovací kapacitu o skladovací prostor v Hostouni u Prahy, v areálu bioplynové stanice Hostouň.

Na našich provozech provádíme pravidelnou údržbu dle plánu údržby, který je pečlivě sestaven s ohledem na maximální efektivitu a bezpečnost našich zařízení. Tento plán zahrnuje pravidelné kontroly, opravy a preventivní opatření, která zajišťují, že všechny stroje a zařízení fungují bezchybně a bezpečně.

Za uplynulý hospodářský rok se na tomto úseku firmy nestal žádný pracovní úraz. Tento výsledek je důkazem naší neustálé snahy o zajištění bezpečného pracovního prostředí pro všechny naše zaměstnance. Bezpečnost je pro nás prioritou a pravidelně školíme naše pracovníky v oblasti bezpečnosti práce a používání ochranných pomůcek.

V uplynulém roce nebyly realizovány žádné investice do nových zařízení nebo technologií. Naše současná infrastruktura a vybavení jsou však udržovány v optimálním stavu díky našemu důslednému přístupu k údržbě a modernizaci stávajících zařízení.

Počet registrovaných zaměstnanců k 30.6.2025 činí 111 osob

4. Údaje o cenných papírech

Veřejná nabídka převzetí akcií společnosti činěná třetími osobami a veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v běžném nebo předcházejícím roce:

V roce 2024 /2025 nebyla učiněna veřejná nabídka převzetí společností.

Údaje o každé osobě, ve které má společnost přímou nebo nepřímou účast, jež činí nejméně 10% vlastního kapitálu, nebo 10% čistého ročního zisku nebo ztráty:

<u>Název společnosti:</u>	<u>% podíl na základního kapitálu</u>
ARPEKA, a.s.	100%

Řízení finančních rizik

V oblasti řízení finančních rizik společnost používá swapové a forwardové operace pro minimalizaci dopadů kurzových rozdílů na její hospodaření.

Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti

Statutární orgány společnosti:

Euboš Šulan – člen představenstva
dat. nar.: 3.9.1972, Vícov 277, Česká republika

Catherine Germaine Antoinette Lamboley – člen dozorčí rady
dat. nar.: 3.5.1967, 92100 Bollougne-Billancourt, 138 Route de la Reine,
Francouzská republika,

5. Náklady na výzkum a vývoj

Společnost nevydává žádné náklady na výzkum a vývoj.

6. Ochrana životního prostředí a aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

V oblasti ochrany životního prostředí společnost spolupracuje při likvidaci obalů se společností AVE CZ.

Mimo uzavírání standardních pracovněprávních vztahů nevyvíjí společnost žádnou činnost v oblasti pracovněprávních vztahů.

7. Informace o budoucím vývoji

Akciová společnost kontinuálně pokračuje ve své činnosti, má zajištěn trvalý odbyt na své výrobky jak pro tuzemské dodávky, tak pro dodávky na export.

Rozdělení HV za období 2024/2025 bude schváleno valnou hromadou společnosti.

8. Události po rozvahovém dni

Po datu účetní závěrky neproběhla žádná další událost, které by významným způsobem ovlivnila údaje vykázané ve finančních výkazech společnosti k 30.6.2025.

9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami dle §82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za hospodářský rok 1.7.2024 - 30.6.2025 tvoří samostatnou přílohu k výroční zprávě.

10. Auditorská zpráva

Auditorskou zprávu za účetní období od 1.7.2024 do 30.6.2025 zpracovala společnost Ernst & Young Audit, s.r.o. a je součástí výroční zprávy.

Podpis statutárního orgánu:

.....
Euboš Šulan

V Prostějově dne 30. září 2025